



Kundenantrag - Freigabe von Grundpfandrechten

Kundennummer / Darlehensnummer

1. Persönliche Angaben

1. Auftraggeber

Name, Vorname

Straße, Nummer, PLZ, Ort

Telefon-Nr. für Rückfragen

E-Mail

2. Auftraggeber

Name, Vorname

Straße, Nummer, PLZ, Ort

Telefon-Nr. für Rückfragen

E-Mail

2. Kontakt

Bei Rückfragen kontaktieren Sie mich/uns bitte:

Telefon privat

Telefon geschäftlich

per Mail

elektronisches Postfach

Brief

3. Kundenantrag – Angaben zum Grundpfandrecht

Löschungsbewilligung

Abtretung(en) an

Teilabtretung an

Pfandfreigabe Flurstück(e) Nr.

Das/Die Grundpfandrecht(e) ist/sind eingetragen im

Grundbuch von Blatt

Abt. III lfd. Nr.

in Höhe von EUR

4. Kundenantrag – Angaben zu den besicherten Krediten

Alle besicherten Kredite werden im Rahmen der beantragten Freigabe zurückgezahlt.
→ weiter mit Punkt 4.1, 5. und ff.

Die besicherten Kredite werden teilweise zurückgezahlt.
→ weiter mit Punkt 4.1, 4.2, 5. und ff.

Die besicherten Kredite bleiben ohne Rückzahlung bestehen.
→ weiter mit Punkt 4.2, 5. und ff.

Alle besicherten Kredite sind bereits zurückgezahlt.
→ weiter mit Punkt 5. und ff.



4.1 Kreditrückzahlung

Folgende Kredite sollen zurückgezahlt werden:

Kreditnehmer

in voller Höhe

in Höhe eines Teilbetrages von

Darlehen Nr.

in voller Höhe

in Höhe eines Teilbetrages von

Darlehen Nr.

Datum der Rückzahlung

Grund der Rückzahlung

Bei vollständiger oder teilweiser Rückzahlung von Darlehen im Zeitraum der Sollzinsbindung kann eine Vorfälligkeitsentschädigung gem. der im Darlehensvertrag angegebenen Berechnungsmethode anfallen. Die Bank wird den Kreditnehmer unverzüglich über die Zulässigkeit der vorzeitigen Rückzahlung, die Höhe des zurückzuzahlenden Betrages und die Höhe einer Vorfälligkeitsentschädigung informieren.

4.2 Angaben zu neuen Kreditsicherheiten

Sollen der Bank im Gegenzug zu der beantragten Freigabe der Grundpfandrechte neue Kreditsicherheiten zur Verfügung gestellt werden?

Ja

Folgende Kreditsicherheiten werden zu Verfügung gestellt:

nein

5. Rechte Dritter

Bestehen Rechte Dritter an den freizugebenden Grundpfandrechten (z. Bsp. Grundschuldbtretungen, Sicherungsvereinbarungen mit der Bausparkasse, Abtretungen der Rückgewähransprüche)?

ja, folgende*:

Die Zustimmung der Rechteinhaber ist beigelegt.

Die Bank wird beauftragt, die Zustimmungen der Rechteinhaber einzuholen.

Das Entgelt gem. aktuellem Preis- und Leistungsverzeichnis der Bank sowie erforderliche Auslagen trägt der/tragen die Antragsteller, soweit keine gesetzliche oder vertragliche Verpflichtung der Bank dazu besteht. Bitte buchen Sie diese Kosten von dem unter Punkt 9 angegebenen Konto ab.

nein

6. Drittsicherungsgeber

Bestehen für die mit den freizugebenden Grundpfandrechten besicherten Kredite weitere Sicherheiten anderer Sicherungsgeber/Drittsicherungsgeber (z. Bsp. Bürgschaften, Haftungsfreistellungen, sonstige Sicherheiten von dritter Seite)?

ja, folgende:

Die Zustimmung der Drittsicherungsgeber ist beigelegt.

Die Bank wird beauftragt, die Zustimmungen der Drittsicherungsgeber einzuholen.

Das Entgelt gem. aktuellem Preis- und Leistungsverzeichnis der Bank sowie erforderliche Auslagen trägt der/tragen die Antragsteller, soweit keine gesetzliche oder vertragliche Verpflichtung der Bank dazu besteht. Bitte buchen Sie diese Kosten von dem unter Punkt 9 angegebenen Konto ab.

Nein



9.2. SEPA-Lastschriftmandat zur Belastung fälliger Beträge

- bei Kontoführung bei anderen Kreditinstituten -

- Bitte unbedingt vollständig ausfüllen und durch die Unterschrift der/des Kontoinhaber/s bestätigen -

<input style="width: 95%;" type="text" value="DE24VRB00000507914"/> Gläubiger-Identifikationsnummer (CI/Creditor Identifier)	<input style="width: 95%;" type="text"/> Mandatsreferenz (wird von der Bank mitgeteilt)
<p>Ich/wir ermächtigen die Volksbank Raiffeisenbank Niederschlesien eG Zahlungen von meinem/unserem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise(n) ich/wir mein/unser Kreditinstitut an, die von der Volksbank Raiffeisenbank Niederschlesien eG auf mein/unser Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.</p> <p>Hinweis: Ich kann/wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem/unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen. Die Frist für die Vorab-Information (Pre-Notification) beträgt 1 Tag vor Kontobelastung.</p>	
<input style="width: 95%;" type="text"/> Kontoinhaber (Vorname, Name)	
<input style="width: 95%;" type="text"/> Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)	
<input style="width: 50%;" type="text"/> Kreditinstitut	<input style="width: 40%; border-bottom: 1px dashed black;" type="text"/> BIC (außerhalb der EU/EWR)
<input style="width: 95%;" type="text"/> IBAN	
<input style="width: 40%;" type="text"/> Ort, Datum	<input style="width: 55%;" type="text"/> Unterschrift Kontoinhaber

10. Unterlagenversendung durch die Bank

Die Grundsuldabtretung / Grundsuldteilabtretung / Löschungsbewilligung / Pfandfreigabe
senden Sie bitte an:

<input type="checkbox"/>	<input <="" style="width: 95%;" td="" type="text" value="Notar:"/>
<input type="checkbox"/>	<input style="width: 95%;" type="text"/>

11. Sonstige Hinweise des Antragstellers/der Antragsteller an die Bank

Unterschriften Antragsteller, aller Darlehensnehmer sowie aller Eigentümer

<input style="width: 95%;" type="text"/> Ort, Datum	<input style="width: 95%;" type="text"/> Unterschrift 1. Antragsteller
<input style="width: 95%;" type="text"/> Ort, Datum	<input style="width: 95%;" type="text"/> Unterschrift 2. Antragsteller
<input style="width: 95%;" type="text"/> Ort, Datum	<input style="width: 95%;" type="text"/> Unterschrift Darlehensnehmer (sofern abweichend vom Antragsteller)
<input style="width: 95%;" type="text"/> Ort, Datum	<input style="width: 95%;" type="text"/> Unterschrift Eigentümer (sofern abweichend vom Antragsteller)

Den vollständig ausgefüllten und unterschriebenen Auftrag senden Sie uns bitte auf einem der folgenden Kontaktwege:

per Mail: info@vrb-niederschlesien.de

per Post: Volksbank Raiffeisenbank Niederschlesien eG
Elisabethstr. 42/43, 02826 Görlitz

per Fax: 03581 464-646

Hinweis: Die Bearbeitung des Antrages durch die Bank kann erst erfolgen, wenn alle erforderlichen Unterlagen und Informationen sowie alle Unterschriften vorliegen.